



**Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета**

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Физ. объем | Сумма, руб. |
|-------|--------------------|-------------------|------------|-------------|
|       |                    |                   |            |             |

**Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм 2020 г.**

| Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.) | Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.) | Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.) | Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.) |
|---|---|--|--|
| 0,00  |   |  | 0,00   |

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году:

- на размещение оборудования операторов связи;
- на размещение рекламных конструкций.

**Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома**

| Год    | Начислено средств по текущему ремонту, руб. | Оплачено населением, руб. | Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб. |
|--------|---|---------------------------|--|
| 2018   | 400 598,19                                  | 322 161,41                | 67 804,88  |
| 2019   | 721 081,51                                  | 687 984,56                | 262 234,36   |
| 2020   | 721 075,56                                  | 699 038,59                | 92 772,77  |
| итого: | 1 842 755,26                                | 1 709 184,56              | 422 812,01   |

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. 60 лет Октября, дом 47 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

| Наименование услуги/группы услуг                                  | Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб. | Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб. | Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб. | Сумма задолженности на 01.01.2021г., руб. | Расходы по содержанию МКД с 01.01.2020 по 31.12.2020 г. (с |
|---|--|--|---|---|--|
| <b>Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</b> | <b>915 029,24</b>                          | <b>4 783 406,40</b>                                    | <b>4 676 402,05</b>                                       | <b>1 022 033,59</b>                       | <b>5 282 021,18</b>  |
| Уборка и очистка лестничных клеток                                | 137 727,54                                 | 759 976,45   | 737 638,47  | 160 065,52                                | 856 443,12   |
| Уборка и очистка земельного участка и мусоропроводов              | 262 720,84                                 | 1 353 730,70   | 1 325 551,19  | 290 900,35                                | 1 529 558,16   |
| Дератизация, дезинсекция подвальных помещений                     | 1 903,13                                   | 9 687,00   | 9 493,21  | 2 096,92                                  | 5 085,38   |
| Благоустройство придомовой территории                             | 8 988,86                                   | 46 022,96  | 45 069,67   | 9 942,15                                  | 51 988,56  |
| Сод. и техобсл. конструктивных элементов                          | 107 527,82                                 | 547 428,91   | 536 351,84  | 118 604,89                                | 618 390,24   |
| Механизированная уборка территорий от снега                       | 22 358,94                                  | 152 553,12   | 144 826,90  | 30 085,16                                 | 152 553,12   |
| Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан                | 92 540,46                                  | 471 065,82   | 461 595,94  | 102 010,34                                | 532 198,68   |
| Сод. и техобсл. систем электроснабжения                           | 86 832,04                                  | 442 066,91   | 433 121,98  | 95 776,97                                 | 499 363,80   |
| Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление                   | 2 829,36                                   | 14 533,38  | 14 228,15   | 3 134,59                                  | 16 417,44  |
| Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения                      | 2 829,36                                   | 14 530,14  | 14 228,15   | 3 131,35                                  | 16 417,44  |
| Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения                     | 1 190,59                                   | 6 061,45   | 5 938,93  | 1 313,11                                  | 6 840,60   |
| Проверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отоп.                     |  |  | 2 552,25  | -2 552,25                                 | 0,00   |
| Государственная проверка приборов учёта                           | 4 045,60                                   | -14 624,39   | -10 578,79  |   | 0,00   |
| Содержание и техническое обслуживание лифтов                      | 156 424,86                                 | 841 564,84   | 818 490,16  | 179 499,54                                | 756 874,34   |
| Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения       | 15 713,85                                  | 89 603,32  | 86 810,92   | 18 506,25                                 | 89 830,92  |
| ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)                              | 877,10                                     | 1 394,93   | 1 930,64  | 341,39                                    | 17 293,21  |
| ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)                              | 6 387,51                                   | 19 755,38  | 23 607,51   | 2 535,38                                  | 54 108,69  |
| Водоотведение при содерж.общего имущества                         | 4 726,66                                   | 26 667,13  | 25 299,70   | 6 094,09                                  | 29 881,80  |
| Электроэнергия при содерж.общ.имущества                           | -595,28                                    | 1 388,35   | 245,23  | 547,84                                    | 48 775,68  |
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                            | <b>131 194,44</b>                          | <b>719 408,99</b>                                      | <b>699 038,59</b>   | <b>151 564,84</b>                         | <b>92 772,77</b>   |
| <b>Управление МКД</b>   | <b>121 506,25</b>                          | <b>635 847,06</b>                                      | <b>620 091,72</b>   | <b>137 261,59</b>                         | <b>718 263,00</b>  |
| <b>Отопление</b>  | <b>121 857,80</b>                          | <b>989,58</b>  | <b>49 402,69</b>  | <b>73 444,69</b>                          | <b>0,00</b>  |
| <b>Горячее водоснабжение</b>                                      | <b>90 854,20</b>                           | <b>2 236,47</b>  | <b>60 997,79</b>  | <b>32 092,88</b>                          | <b>0,00</b>  |
| <b>Холодное водоснабжение</b>                                     | <b>69 920,04</b>                           | <b>1 318,22</b>  | <b>26 753,37</b>  | <b>44 484,89</b>                          | <b>0,00</b>  |
| <b>Водоотведение</b>  | <b>83 184,64</b>                           | <b>2 384,06</b>  | <b>33 572,88</b>  | <b>51 995,82</b>                          | <b>0,00</b>  |
| <b>Сбор и транспортировка ТКО</b>                                 | <b>10 591,33</b>                           | <b>747,61</b>  | <b>5 375,15</b>   | <b>5 963,79</b>                           | <b>0,00</b>  |
| <b>Утилизация твердых коммунальных отходов</b>                    | <b>9 113,45</b>                            | <b>376,13</b>  | <b>4 456,52</b>   | <b>5 033,06</b>                           | <b>0,00</b>  |
| <b>Итого</b>  | <b>1 553 251,39</b>                        | <b>6 146 714,52</b>                                    | <b>6 176 090,76</b>                                       | <b>1 523 875,15</b>                       | <b>6 093 056,95</b>  |
| Нежилые помещения:  | 0,00                                       | 857 418,70   | 857 418,70  | 0,00                                      |  |
| <b>Итого по дому</b>  | <b>1 553 251,39</b>                        | <b>7 004 133,22</b>                                    | <b>7 033 509,46</b>                                       | <b>1 523 875,15</b>                       | <b>6 093 056,95</b>  |

Директор

О.А. Фаттахова

Главный инженер

А.И. Нарижний

Заместитель директора

Т.А. Белова

Главный бухгалтер

В.В. Бояр